

Na temelju članka 1. stavka 5. Odluke o davanju u zakup montažnih objekata u vlasništvu Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča, broj 6/21), direktorica Razvojne agencije Grada Ploča PLORA d.o.o., dana 11. studenog 2022. godine raspisuje

JAVNI NATJEČAJ
za davanje u zakup montažnog objekta (kioska)

1. Raspisuje se Javni natječaj za davanje u zakup montažnog objekta (kioska) u vlasništvu Grada Ploča, a koji je dan na upravljanje i korištenje Razvojnoj agenciji Grada Ploča PLORA d.o.o. kako slijedi:

RB	LOKACIJA	NAMJENA	POVRŠINA m ²	POČETNA CIJENA ZAKUPNINE kn/m ² /mesečno
1.	Montažni objekt (kiosk) - Ugostiteljski modul na plaži „Tehnička radionica“ u Baćini čestica 5992/67 k.o. Baćina	Ugostiteljska djelatnost	13,45	120,00

Montažni objekt (kiosk) iz točke 1. ovog javnog natječaja daje se u zakup na rok od 3 (tri) godine i ne može se dati u podzakup.

Pisane ponude se mogu dostaviti putem pošte na sljedeću adresu: **Razvojna agencija Grada Ploča PLORA d.o.o., Trg kralja Tomislava 23, 20340 Ploče, s naznakom „Za Javni natječaj za zakup montažnog objekta (kioska) - NE OTVARAJ“** u roku od 8 dana od dana objave javnog natječaja na web stranici PLORA-e d.o.o., www.plora.ploce.hr

Javno otvaranje ponuda održat će se dana 25. studenog 2022. godine u 11:00 sati na adresi Razvojne agencije Grada Ploča PLORA d.o.o., Trg kralja Tomislava 23.

Nepotpune i nepravovremene ponude neće se uzeti u razmatranje.

O rezultatima ovog javnog natječaja ponuditelji će biti obavješteni pisanim putem u roku od 8 dana od dana donošenja Odluke o izboru najpovoljnije ponude.

Ponuditelji su obvezni uplatiti jamstvo za ozbiljnost ponude u iznosu od 3 mjesečna iznosa početne cijene zakupnine u korist Razvojne agencije Grada Ploča PLORA d.o.o., HR6523400091110940738. Dokaz o uplati jamčevine potrebno je priložiti uz ponudu.

Ponuditelju koji ne bude izabran, jamčevina će biti vraćena u roku od 10 dana od dana donošenja Odluke o izboru najpovoljnije ponude, dok se priložena jamčevina ponuditelja čija je ponuda ocijenjena najpovoljnijom zadržava i računa u zakup.

Ponuditelj koji bude izabran kao najpovoljniji u obvezi je pitanje korištenja javne površine za predmetni montažni objekt (kiosk) regulirati s Gradom Ploče sukladno Odluci o korištenju javnih površina (Službeni glasnik Grada Ploča, broj 3/19).

Sve dodatne informacije o predmetu zakupa mogu se dobiti putem e-maila: plorarazvojnaagencija@gmail.com i to najkasnije 2 dana prije isteka roka za podnošenje prijave na javni natječaj.

UVJETI JAVNOG NATJEČAJA

Pravo podnošenja pisane ponude imaju pravne i fizičke osobe registrirane za ugostiteljsku djelatnost.

Pisana ponuda ponuditelja mora sadržavati:

- a) ime i prezime fizičke osobe odnosno pun naziv pravne osobe, OIB i točnu adresu ponuditelja,
 - b) ponuđeni iznos mjesečne zakupnine (bez PDV-a),
 - c) dokaz o uplaćenju jamčevini,
 - d) preslik akta o upisu pravne osobe u službeni registar nadležnog tijela s priložima o registraciji (za pravne osobe),
 - e) preslik izvotka iz obrtnog registra (za fizičke osobe),
 - f) BON 2 (za pravne osobe),
 - g) preslik osobne iskaznice (za fizičke osobe),
 - h) izjavu o prihvaćanju djelatnosti navedene u natječaju te da u svemu prihvaća uvjete natječaja (vlastoručno potpisana),
 - i) podatak o broju bankovnog računa za povrat jamčevine sudionicima čija ponuda ne bude prihvaćena ili u slučaju poništenja natječaja,
 - j) dokaz o podmirenim svim financijskim obvezama prema Razvojnoj agenciji Grada Ploča PLORA d.o.o. (potvrda iz agencije), Gradu Ploče (potvrda iz grada) i državnom proračunu (potvrda porezne uprave).
1. Najpovoljnijom ponudom smatra se ponuda koja uz ispunjenje uvjeta iz javnog natječaja sadrži i najviši iznos mjesečne zakupnine.
 2. Zakupnik je dužan osim zakupnine plaćati i sve troškove i ostale naknade uzrokovane korištenjem montažnog objekta (kioska).
 3. Ugovor o zakupu montažnog objekta (kioska) kojim će se regulirati međusobna prava i obveze između ugovornih strana, zaključit će se u roku od 10 (deset) dana računajući od dana dostave odluke o izboru najpovoljnije ponude.
 4. Ukoliko najpovoljniji ponuditelj bez opravdanog razloga ne sklopi ugovor o zakupu u roku iz točke 3. smatrat će se da je odustao od sklapanja ugovora o zakupu te gubi pravo na povrat jamčevine, a ugovor o zakupu sklopit će se sa sljedećim najpovoljnijim ponuditeljem koji ispunjava sve uvjete javnog natječaja pod uvjetom da prihvati najviši ponuđeni iznos mjesečne zakupnine ili se može raspisati novi javni natječaj.
 5. Razvojna agencija Grada Ploča PLORA d.o.o. zadržava pravo poništiti javni natječaj, pravo ne prihvatiti niti jednu ponudu te pravo da odustane od davanja u zakup montažnog objekta (kioska) u svako doba prije potpisivanja ugovora o zakupu bez ikakve odgovornosti prema ponuditeljima i bez obveze obrazloženja svoje odluke.

URBROJ: 117/2022

U Pločama, 11. studenog 2022. godine

Razvojna agencija Grada Ploča PLORA d.o.o.

Direktorica

Jelena Mihalić



PLORA d.o.o.
za lokalni razvoj i poslovne usluge
Ploče, Trg kralja Tomislava 23